

	عکس پروژه
اقامتگاه‌های بوم گردی	عنوان فرصت سرمایه گذاری
اقامتگاه بوم گردی	نوع تاسیسات گردشگری
استان : تهران شهرستان : فیروزکوه (روستای طارس)	محل اجرای پروژه
ایجاد: بازسازی: * توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران ۰۲۱۸۸۹۱۳۸۳۸	صاحب فرصت سرمایه گذاری
• اشتغالی • ایجاد ارزش افزوده در بخش گردشگری • سرمایه گذاری و رشد صنعت گردشگری • تامین نیازهای فراغتی ساکنین محلی و گردشگران • بهره وری	مزایای اجرای پروژه
سد نمرود، تنگه واشی، غار بورنیک، چشمه آب معدنی خمد، قلعه لاجورد و ...	مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه
خصوصی : دولتی: * سایر با نوع ذکر:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۱۷۸۶۷۷ (مترمربع) زیربنا: ۹۶۰ (مترمربع)	مساحت پروژه
برق: * آب: * راه دسترسی: * گاز: * وسایل ارتباطی: * سایر: -	تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: * شرکت گاز: * منابع طبیعی: * محیط زیست: * شهرداری: جهادکشاورزی: *	مجوزها و استعلام های اخذ شده
داخلی: مشارکت واگذاری و بهره برداری *	نحوه سرمایه گذاری
خارجی: سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI): امکانپذیر است	

آورده صاحب فرصت : حجم سرمایه گذاری : ۳۰۰.۰۰۰ میلیون ریال نرخ بازگشت سرمایه: ۳۲٪ میزان آورده صاحب فرصت شامل معرفی اخذ زمین و اعمال مشوق های حمایتی وفق ضوابط و مقررات می باشد.	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری) : دوره ساخت : ۳ سال اشتغال مستقیم: ۲۰ نفر اشتغال غیرمستقیم: ۶۰ نفر ظرفیت اشغال: ۲۰۰ نفر	دوره اجرا / ظرفیت اشغال
مهمترین اهداف طرح ایجاد فضاهای گردشگری است که در آن فضاهای بوم گردی و ... جانمایی شده است.	شرح پروژه
	نقشه هوایی