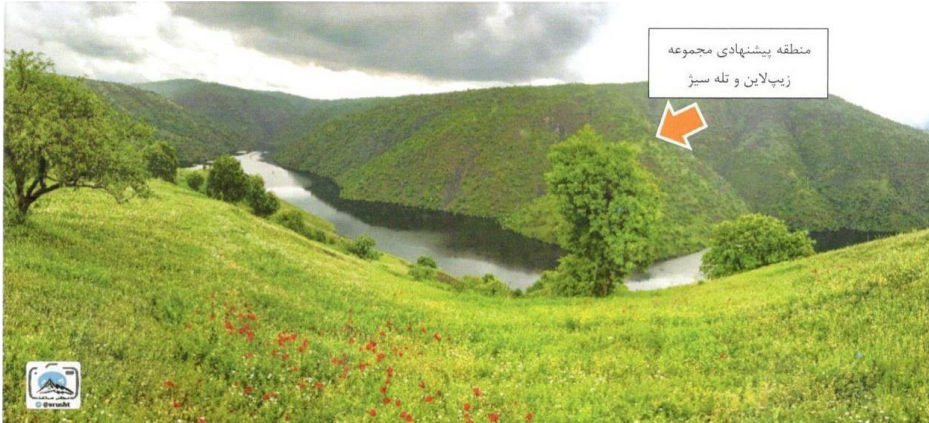


	عکس پروژه
زیپ لاین، پل چوبی و تله سیژ سد سردشت	عنوان فرصت سرمایه گذاری
ایجاد تاسیسات تفریحی زیپ لاین، پل چوبی و تله سیژ و ایجاد امکانت پذیرایی و اقامتی موقت	نوع تاسیسات گردشگری
استان: آذربایجان غربی شهرستان: سردشت بخش: مرکزی	محل اجرای پروژه
ایجاد: ■ بازسازی: توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران آدرس الکترونیکی: info@iwpcو.ir تلفن: ۰۲۱۲۷۸۲۱	صاحب فرصت سرمایه گذاری
مزایای اجرای پروژه توسعه گردشگری سد، محور منابع آبی و بالا بردن ظرفیت گردشگری پیرامون دریاچه سد سردشت می باشد.	مزایای اجرای پروژه
دریاچه زیبای سد سردشت - آرمعدنی گراوان - منطقه تاریخی ربط و سایر مناظر طبیعی زیبا و جاذب گردشگری اطراف	مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه
خصوصی: دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۳۰۰۰ متر مربع زیربنا: ۱۰۰۰ مترمربع	مساحت پروژه
برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: وسایل ارتباطی: ■ سایر: .	تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: ■ شرکت گاز: ■ منابع طبیعی: ■ محیط زیست: ■ شهرداری: خارج از محدوده شهر جهاد کشاورزی: - اخذ استعلامات با عنایت به اینکه زمین در اختیار شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران است اخذ موافقت اصولی ؛ ظرف مدت ۲هفته قابل دریافت می باشد .	مجوزها و استعلامات اخذ شده

داخلی: ❖ مشارکت ■ ❖ واگذاری و بهره‌برداری خارجی: ❖ سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> - فاینانس <u>امکانپذیر است</u>	نحوه سرمایه‌گذاری
۶۰۰ میلیارد ریال تسهیلات: وفق ضوابط وزارت خانه میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی با نرخ یارانه دار	حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز
نرخ بازگشت داخلی (IRR) : ۲۹٪ دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP): ۳ سال ارزش حال خالص (NPV): ۷۰۰ میلیارد ریال	IRR/PP/NPV
-	درصد میزان پیشرفت فیزیکی
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره‌برداری): ۲ سال ظرفیت اشغال سالانه: ۷۵٪	دوره اجرا/ظرفیت اشغال
احداث زیپ لاین، پل چوبی و تله سیژ و ایجاد امکانت پذیرایی و اقامتی موقت	شرح پروژه:
	نقشه هوایی :