

	عکس پروژه
اقامتی، پذیرایی، مزرعه گیاهان دارویی و ...	عنوان فرصت سرمایه گذاری
مجتمع گردشگری عمومی (با رویکرد گیاهان دارویی)	نوع تاسیسات گردشگری
استان : تهران شهرستان : پردیس (روستای طاهرآباد)	محل اجرای پروژه
ایجاد: * بازسازی: توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران ۰۲۱۸۸۹۱۳۸۳۸	صاحب فرصت سرمایه گذاری
• اشتغالزایی • ایجاد ارزش افزوده در بخش گردشگری • سرمایه گذاری و رشد صنعت گردشگری • تامین نیازهای فراغتی ساکنین محلی و گردشگران • بهره وری	مزایای اجرای پروژه
آبشار کمرد، غار چهل دختر، دشت سیاه پالاس و ...	مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه
خصوصی : دولتی: * سایر با نوع ذکر:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۷۰۶۰۲ (مترمربع) زیربنا: ۳۶۰۰ (مترمربع)	مساحت پروژه
برق: * آب: * راه دسترسی: * گاز: * وسایل ارتباطی: * سایر: -	تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: * شرکت گاز: * منابع طبیعی: دارد محیط زیست: * شهرداری: جهادکشاورزی: *	مجوزها و استعلام های اخذ شده

نحوه سرمایه گذاری	داخلی: مشارکت واگذاری و بهره برداری * خارجی: سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI): امکانپذیر است
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت : حجم سرمایه گذاری : ۹۰۰.۰۰۰۰۰ میلیون ریال نرخ بازگشت سرمایه گذار: ۳۳٪ میزان آورده صاحب فرصت شامل معرفی اخذ زمین و اعمال مشوق های حمایتی وفق ضوابط و مقررات می باشد.
دوره اجرا / ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): دوره ساخت : ۳ سال اشتغال مستقیم : ۳۰ نفر اشتغال غیرمستقیم: ۹۰ نفر ظرفیت اشتغال سالانه: ۷۳۰۰۰ نفر
شرح پروژه	مهمترین اهداف طرح ایجاد فضاهای گردشگری است که در آن فضاهای مزرعه گیاهان دارویی و ... جانمایی شده است.
نقشه هوایی	