

	عکس پروژه
کمپینگ گردشگری، اقامتگاه و ...	عنوان فرصت سرمایه گذاری
مجتمع گردشگری عمومی (با رویکرد کمپینگ)	نوع تاسیسات گردشگری
استان : تهران شهرستان : فیروزکوه (روستای لزور)	محل اجرای پروژه
ایجاد: * بازسازی: توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران ۰۲۱۸۸۹۱۳۸۳۸	صاحب فرصت سرمایه گذاری
• اشتغالزایی • ایجاد ارزش افزوده در بخش گردشگری • سرمایه گذاری و رشد صنعت گردشگری • تامین نیازهای فراغتی ساکنین محلی و گردشگران • بهره وری	مزایای اجرای پروژه
سد نمرود، تنگه واشی، غار بورنیک، چشمه آب معدنی خمد، قلعه لاجورد و ...	مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه
خصوصی : دولتی: * سایر با نوع ذکر:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۱۴۳۳۲ (مترمربع) زیربنا: ۱۱۱۰ (مترمربع)	مساحت پروژه
برق: * آب: * راه دسترسی: * گاز: * وسایل ارتباطی: * سایر: -	تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: * شرکت گاز: * منابع طبیعی: * محیط زیست: * شهرداری: * جهادکشاورزی: *	مجوزها و استعلام های اخذ شده
داخلی: مشارکت واگذاری و بهره برداری *	نحوه سرمایه گذاری
خارجی: سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI): امکانپذیر است	
آورده صاحب فرصت : حجم سرمایه گذاری : ۳۰۰.۰۰۰ میلیون ریال	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز

نرخ بازگشت سرمایه : ۳۳٪ میزان آورده صاحب فرصت شامل معرفی اخذ زمین و اعمال مشوق های حمایتی وفق ضوابط و مقررات می باشد.	
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری) : دوره ساخت : ۳ سال اشتغال مستقیم: ۲۲ نفر اشتغال غیرمستقیم: ۶۰ نفر ظرفیت اشتغال سالانه: ۵۴,۷۵۰ نفر	دوره اجرا / ظرفیت اشتغال
کمپینگ گردشگری، اقامتگاه و ...	شرح پروژه
	نقشه هوایی