

عکس پروژه	
عنوان فرصت سرمایه گذاری	مرکز گیاهان دارویی، فضاهای پذیرایی، فضاهای اقامتی و ...
نوع تاسیسات گردشگری	مجتمع گردشگری عمومی (با رویکرد گردشگری کشاورزی)
محل اجرای پروژه	استان : تهران شهرستان : دماوند (روستای هویر)
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: بازسازی: * توسعه:
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی : اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران ۰۲۱۸۸۹۱۳۸۳۸
مزایای اجرای پروژه	• اشتغالیابی • ایجاد ارزش افزوده در بخش گردشگری • سرمایه گذاری و رشد صنعت گردشگری • تامین نیازهای فراغتی ساکنین محلی و گردشگران • بهره وری
مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه	تنگه واشی، چشم اندازهای پلور، غار رودافشان، دریاچه های تار و هویر، پیست اسکی آبدلی و...
نوع مالکیت	خصوصی : دولتی: * سایر با نوع ذکر:
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۴۹۱۸۰ (مترمربع) زیربنا: ۶۵۶۰ (مترمربع)
تاسیسات زیربنایی موجود	برق : * آب: * راه دسترسی: * گاز: * وسایل ارتباطی: * سایر: -
مجوزها و استعلام های اخذ شده	اداره آب: * شرکت گاز: * منابع طبیعی: * محیط زیست: * شهرداری: جهادکشاورزی: *

نحوه سرمایه گذاری	داخلی: مشارکت واگذاری و بهره برداری * خارجی: سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI): امکانپذیر است
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت: حجم سرمایه گذاری: ۴۰۰.۰۰۰ میلیون ریال نرخ بازگشت سرمایه: ۳۴٪ میزان آورده صاحب فرصت شامل معرفی اخذ زمین و اعمال مشوق های حمایتی وفق ضوابط و مقررات می باشد.
دوره اجرا / ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): دوره ساخت: ۳ سال اشتغال مستقیم: ۳۴ نفر اشتغال غیرمستقیم: ۱۰۲ نفر ظرفیت اشتغال سالانه: ۹۱,۲۵۰ نفر
شرح پروژه	مهمترین اهداف طرح ایجاد فضاهای گردشگری است که در آن فضاهای مرکز گیاهان دارویی، فضاهای اقامتی و پذیرایی جانمایی شده است.
نقشه هوایی	