

زائر سرای امامزاده حمزه

علی بلداجی

• چهار محال و بختیاری- بروجن (شهر بلداجی)



نوع تاسیسات گردشگری	زائر سرا
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجادى: توسعه: ■
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: اوقاف و امور خیریه استان چهار محال و بختیاری تلفن: آدرس: شهرکرد بلوار انقلاب مجتمع ادارت استان
مزایای اجرای پروژه	وجود زیرساخت های لازم در جوار طرح و کثرت گردشگران ورودی به منطقه
مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه	تالاب چغاخور ، کارگاههای تولید گز بلداجی (۱۰۰ کارگاه)، امامزاده حمزه علی
نوع مالکیت	خصوصی: سایر با ذکر نوع: دولتی: ■
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۱۰هکتار ۲۰۰۰ متر مربع زیربنا:
تاسیسات زیربنایی موجود	برق: ■ آب: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ راه دسترسی: ■ سایر:

<p>اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: راه و شهرسازی:</p>	<p>مجوزها و استعلامات اخذ شده</p>
<p>داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره برداری ■ نحوه واگذاری اجاره ۲۰ ساله قابل تمدید</p>	<p>نحوه سرمایه گذاری</p>
<p>خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) امکانپذیر است فاینانس امکانپذیر است</p>	
<p>آورده صاحب فرصت: غیر نقدی (میلیارد ریال) تأسیسات موجود و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است</p>	<p>حجم سرمایه گذاری مورد نیاز</p>
<p>طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۳ساله</p>	<p>دوره اجرا/ظرفیت اشغال</p>
<p>این پروژه واقع در شهرستان بروجن ۵ کیلومتری شهر بلداجی قرار دارد با توجه به عدم تأسیسات موقت جهت اسکان گردشگران و بروز مشکلات برای شهروندان، ایجاد این مکان از اولویت های طرح های گردشگری به شمار می رود. یکسری اقدامات از قبیل سکو، سرویس بهداشتی توسط گردشگری و اوقاف احداث شده است. این مجموعه دارای پارکینگ، بازارچه های موقت، کلبه، سرویس بهداشتی و حمام، نگهبانی، محوطه بازی کودکان، رستوران، کافی شاپ است.</p>	<p>شرح پروژه:</p>

