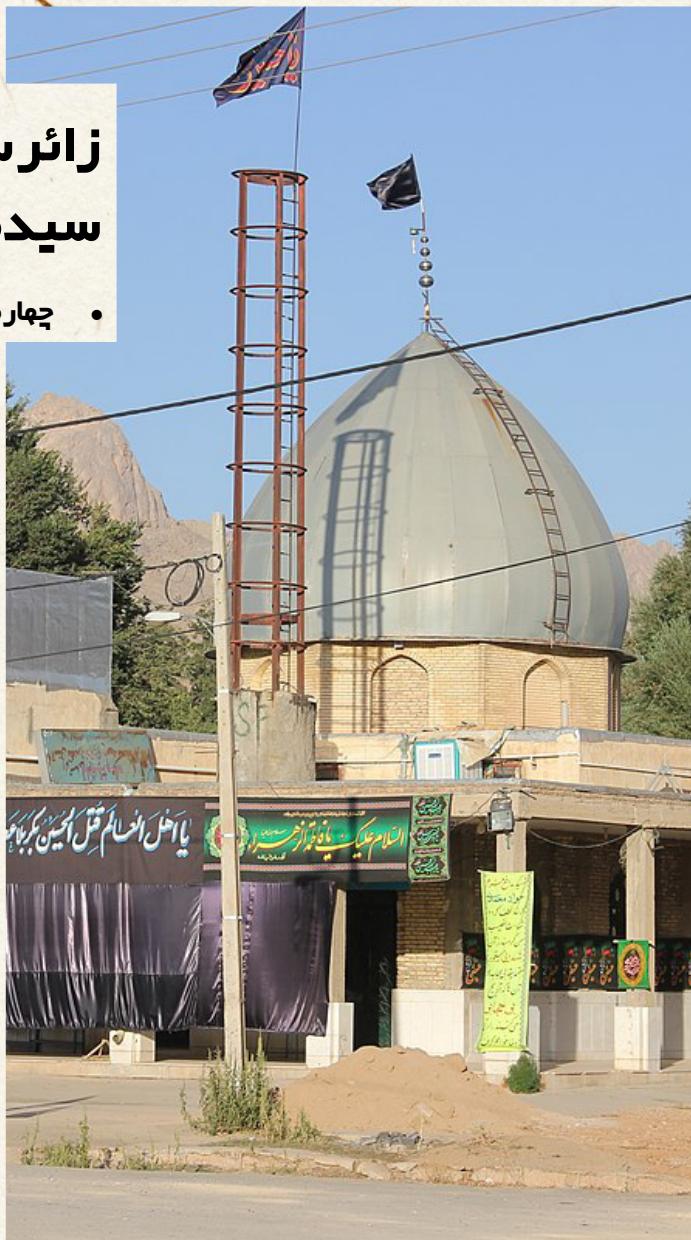


زائر سرای امامزاده سید محمد روستای بارده

• چهار محال و بختیاری - بن (روستای بارده)

زائر سرا	نوع تاسیسات گردشگری
ایجاد: بازسازی: توسعه: ■	نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی: اوقاف و امور خیریه استان چهارمحال و بختیاری تلفن: آدرس: شهرکرد بلوار انقلاب مجتمع ادارات	صاحب فرصت سرمایه گذاری
وجود زیرساخت های لازم در جوار طرح و کثرت گردشگران ورودی به ناحیه بارده	مزایای اجرای پروژه
بست اسکی بارده، کاخ قلعه بارده	مهمترین جاذبه های منطقه / محدوده اطراف پروژه
خصوصی: ■ سایر با ذکر دولتی: نوع:	نوع مالکیت
مساحت زمین: ۱ هکتار زیربنا: ۲۰۰۰	مساحت پروژه



تاسیسات زیربنایی موجود	برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر:
مجوزها و استعلامات اخذ شده	اداره آب: ■ کشاورزی: ■ شرکت گاز: ■ راه و شهرسازی: ■ منابع طبیعی: ■ محیط زیست: ■ شهرداری: ■ جهاد
نحوه سرمایه گذاری	داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره برداری ■ نحوه واگذاری اجاره ۲۰ ساله قابل تمدید
	خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> فاینانس <u>امکانپذیر است</u>
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت: غیر نقدی (میلیارد ریال) تأسیسات موجود و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۵۰۰ میلیون ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است
دوره اجرا/ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۳ساله
شرح پروژه:	این پروژه واقع در شهرستان بن روستای بارده قرار دارد با توجه به عدم تأسیسات موقت جهت اسکان گردشگران و بروز مشکلات برای شهروندان، ایجاد این مکان از اولویت های طرح های گردشگری به شمار می رود. یکسری اقدامات از قبیل سکو، سرویس بهداشتی توسط گردشگری و اوقاف احداث شده است. این مجموعه دارای پارکینگ، بازارچه های موقت، کلبه، سرویس بهداشتی و حمام، نگهبانی، محوطه بازی کودکان، رستوران، کافی شاپ است.

