

نوع تاسیسات گردشگری	اقامتی - پذیرایی و فرهنگی - تولیدات صنایع دستی
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: ■ توسعه: بازسازی: ■
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: صندوق توسعه صنایع دستی، فرش دستباف و احیا و بهره برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی شماره تلفن: ۰۲۱۳۳۹۹۲۰۱۰ آدرس: تهران - میدان بهارستان عمارت تاریخی مسعودیه
مزایای اجرای پروژه	بخش های اعظم از پروژه مرمت شده و سازه آن مستحکم می باشد و موقعیت بسیار عالی آن از نظر دید و منظر و آب وهوا
مهمترین جاذبه های منطقه/محدوده اطراف پروژه	خود مجموعه تاریخی فرهنگی قلعه سورک
نوع مالکیت	خصوصی: ■ سایر با ذکر نوع: دولتی: ■
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۷۰۰۰ مترمربع زیربنا: ۴۰۰۰ مترمربع
تاسیسات زیربنایی موجود	برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر: ■
مجوزها و استعلامات اخذ شده	اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: راه و شهرسازی: با توجه به اینکه بنا تاریخی می باشد صدور مجوز توسط اداره کل استان با هماهنگی وزارتخانه صادر می شود



قلعه سورک

• چهار محال و بختیاری - شهرکرد

نحوه سرمایه گذاری	داخلی: ❖ مشارکت واگذاری و بهره برداری ■ نحوه واگذاری اجاره ۲۰ ساله قابل تمدید خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) امکانپذیر است فاینانس امکانپذیر است
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت: غیر نقدی (میلیارد ریال) تأسیسات موجود و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۳۰۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۶۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است
دوره اجرا/ظرفیت اشغال	طول دوره مرمت (مرمت تا بهره برداری): حداکثر ۳ ساله

شرح پروژه:

قلعه سورک معروف به قلعه سردار جنگ، نصیرخان بختیاری که متعلق به اواخر دوره قاجار است در روستای سورک از توابع بخش کیار و در ۴۰ کیلومتری جنوب شرقی شهرکرد، مرکز استان چهارمحال و بختیاری قرار دارد. قلعه سورک در حدود نود سال پیش به دستور نصیرخان سردار جنگ ساخته شده است. ساختمان قلعه به صورت منفرد و جدا از قسمت مسکونی روستا ساخته شده است. قلعه سورک در محوطه‌ای به مساحت پانزده هکتار قرار دارد. ساختمان قلعه سورک دو طبقه است. زیربنای قلعه در حدود شش هزار متر است. ساختمان اصلی قلعه شامل یک طبقه زیرزمین و یک طبقه شاه‌نشین است. این بنا توسط اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان چهارمحال و بختیاری در حال مرمت است. قلعه سورک با سبک معماری زیبا و جالب هر ساله میزبان گردشگران داخلی و خارجی بی‌شماری است که برای بازدید از این اثر تاریخی به استان چهارمحال و بختیاری سفر می‌کنند.

