



منطقه نمونه گردشگری ارمند

- چهار محال و بختیاری- خانمیرزا (ارمند)

نوع تاسیسات گردشگری	منطقه نمونه گردشگری
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: ■ توسعه: بازسازی:
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی چهار محال و بختیاری تلفن: ۰۳۸-۳۳۴۲۹۱۲ آدرس: شهرکرد بلوار فارابی شمالی جنب هتل پارسیان
مزایای اجرای پروژه	وجود طبیعت بکر، آب و هوای کوهستانی، رودخانه ارمند، موقعیت ترانزیتی ارمند (استان های خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد)
مهمترین جاذبه های منطقه/محدوده اطراف پروژه	رودخانه ارمند و جنگلهای بلو زاگرس، جامعه عشایری
نوع مالکیت	خصوصی: سایر با ذکر نوع: ■ دولتی:
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۹۹ هکتار زیربنا: ۹۰۰ مترمربع
تاسیسات زیربنایی موجود	برق: آب: راه دسترسی: گاز: وسایل ارتباطی: سایر:
مجوزها و استعلامات اخذ شده (مصوبه هیئت وزیران)	اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: راه و شهرسازی:



داخلی:	
❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره ■ برداری	
خارجی:	نحوه سرمایه گذاری
❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر</u> <u>است</u> فاینانس <u>امکانپذیر است</u>	
آورده صاحب فرصت: غیر نقدی (میلیارد ریال) تأسیسات موجود و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۱۰۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۵ ساله	دوره اجرا/ظرفیت اشغال
این پروژه واقع در شهرستان خانمیرزا در جوار سلسله کوه های زاگرس قرار دارد . محور ارتباطی لردگان به خوزستان از نزدیکی محل مورد نظر عبور می کند. و امکان ایجاد همه نوع تأسیسات گردشگری در سایت وجود دارد.	شرح پروژه: