



کمپینگ گردشگری بیرگان (سد نصیرآباد)

- چهار محال و بختیاری-کوهرنگ (سد نصیرآباد)

نوع تاسیسات گردشگری	اردوگاه گردشگری
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: ■ توسعه: بازسازی:
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی چهارمحال و بختیاری شماره تلفن: ۰۳۸-۳۳۴۲۹۱۲ آدرس: شهرکرد-بلوار فارابی شمالی جنب هتل پارسیان
مزایای اجرای پروژه	قرار گرفتن در مسیر ارتباطی شهر شهرکرد به کوهرنگ
مهمترین جاذبه های منطقه / محدوده اطراف پروژه	عشایر بختیاری و تاسیسات سد خاکی نصیرآباد و لاله های واژگون
نوع مالکیت	خصوصی: ■ دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۵۰۰۰ متر مربع زیربنا: ۵۰۰ متر مربع
تاسیسات زیربنایی موجود	برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر:



مجوزها و استعلامات اخذ شده	اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: راه و شهرسازی:
نحوه سرمایه گذاری	داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره برداری ■ نحوه واگذاری اجاره ۱۰ ساله قابل تمدید
	خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> فاینانس <u>امکانپذیر است</u>
حجم	آورده صاحب فرصت: (میلیارد ریال) تأسیسات موجود شامل پارکینگ، برق رسانی، سرویس بهداشتی و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۱۵۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است
دوره اجرا/ ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۳ ساله
شرح پروژه:	تمرکز بر روی تأسیسات موقت و ایجاد سازه هایی نظیر کومه، کلبه و خدمات پذیرایی و خدمات تکمیلی به مسافران ترانزیتی در محور شهرکرد به کوهرنگ است.