



کمپینگ گردشگری چشمه

دیمه

- چهار محال و بختیاری-کوهرننگ (منطقه میانرودان)

نوع تاسیسات گردشگری	اردوگاه گردشگری
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: ■ توسعه: ■ بازسازی:
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی چهارمحال و بختیاری شماره تلفن: ۰۳۸-۳۳۴۲۹۱۲ آدرس: شهرکرد-بلوار فارابی شمالی جنب هتل پارسیان
مزایای اجرای پروژه	قرار گرفتن در ناحیه گردشگری کوهرننگ و سابقه تاریخی و برند بودن چشمه دیمه در گردشگری استان چهارمحال و بختیاری و همچنین کثرت گردشگران و وجود تاسیسات زیربنایی و روبنایی ایجاد شده توسط میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان
مهمترین جاذبه های منطقه / محدوده اطراف پروژه	دشت لاله های واژگون، آبشار تونل اول کوهرننگ و آبشار شیخ علیخان
نوع مالکیت	خصوصی: ■ دولتی: ■ سایر با ذکر

مساحت زمین: ۷ هکتار زیربنا: ۱۵۰۰ متر مربع	مساحت پروژه
برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر: ■	تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: ■ محیط زیست: ■ و شهرسازی: ■ شرکت گاز: ■ شهرداری: ■ منابع طبیعی: ■ جهاد کشاورزی: ■ راه	مجوزها و استعلامات اخذ شده
داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره برداری نحوه واگذاری اجاره ۱۰ ساله قابل تمدید	نحوه سرمایه گذاری
خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> فاینانس <u>امکانپذیر است</u>	
آورده صاحب فرصت: ۵۰ (میلیارد ریال) تأسیسات موجود شامل پارکینگ، برق رسانی، سرویس بهداشتی و ... عرصه و ... مورد نیاز: ۲۵۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است	حجم
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۳ ساله	دوره اجرا/ ظرفیت اشغال
تمرکز بر روی ایجاد تاسیسات اقامت موقت و پذیرایی و همچنین امکانات سرگرمی و تفریحی و خدمات پشتیبان مسافر است.	شرح پروژه:

