

# کمپینگ گردشگری گزستان

• چهار محال و بختیاری-کوهرنگ (روستای گزستان)

نوع تاسیسات گردشگری	اردوگاه گردشگری
نوع بسته سرمایه گذاری	ایجاد: ■ بازسازی: توسعه:
صاحب فرصت سرمایه گذاری	نام و نام خانوادگی: میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی چهارمحال و بختیاری شماره تلفن: ۰۳۸-۳۳۳۴۲۹۱۲ آدرس: شهرکرد-بلوار فارابی شمالی جنب هتل پارسیان
مزایای اجرای پروژه	قرار گرفتن در ناحیه گردشگری کوهرنگ و مجاورت با رودخانه پازفت و پوشش جنگلی و آبشار مشهور زردلیمه و مراجعه گردشگران و کوهنوردان ملی و بین المللی و فقدان تاسیسات گردشگری
مهمترین جاذبه های منطقه / محدوده اطراف پروژه	جنگلهای بلوط، رودخانه پازفت و آبشار زردلیمه و عشایر بختیاری
نوع مالکیت	خصوصی: دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:
مساحت پروژه	مساحت زمین: ۵۰۰۰ متر مربع زیربنا: ۵۰۰



تاسیسات زیربنایی موجود	برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر:
مجوزها و استعلامات اخذ شده	اداره آب: جهاد کشاورزی: شرکت گاز: راه و شهرسازی: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری:
نحوه سرمایه گذاری	داخلی: ♦♦ مشارکت واگذاری و بهره برداری ■ نحوه واگذاری اجاره ۱۰ ساله قابل تمدید
	خارجی: ♦ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> فاینانس <u>امکانپذیر است</u>
حجم سرمایه گذاری مورد نیاز	آورده صاحب فرصت: (میلیارد ریال) مورد نیاز: ۱۵۰ میلیارد ریال تسهیلات حداقل ۵۰ درصد در صورت داشتن شرایط لازم، امکانپذیر است
دوره اجرا/ ظرفیت اشغال	طول دوره اجرا (ساخت تا بهره برداری): حداکثر ۳ ساله
شرح پروژه:	این پروژه صورت اردوگاه گردشگری تعریف شده است. تمرکز بر روی بهره گیری از تاسیسات سبک و همراه طبیعت است. فضاهای اصلی شامل کومه، کلبه، سرویس بهداشتی، پارکینگ، رستوران و فضاهای پشتیبان است.

