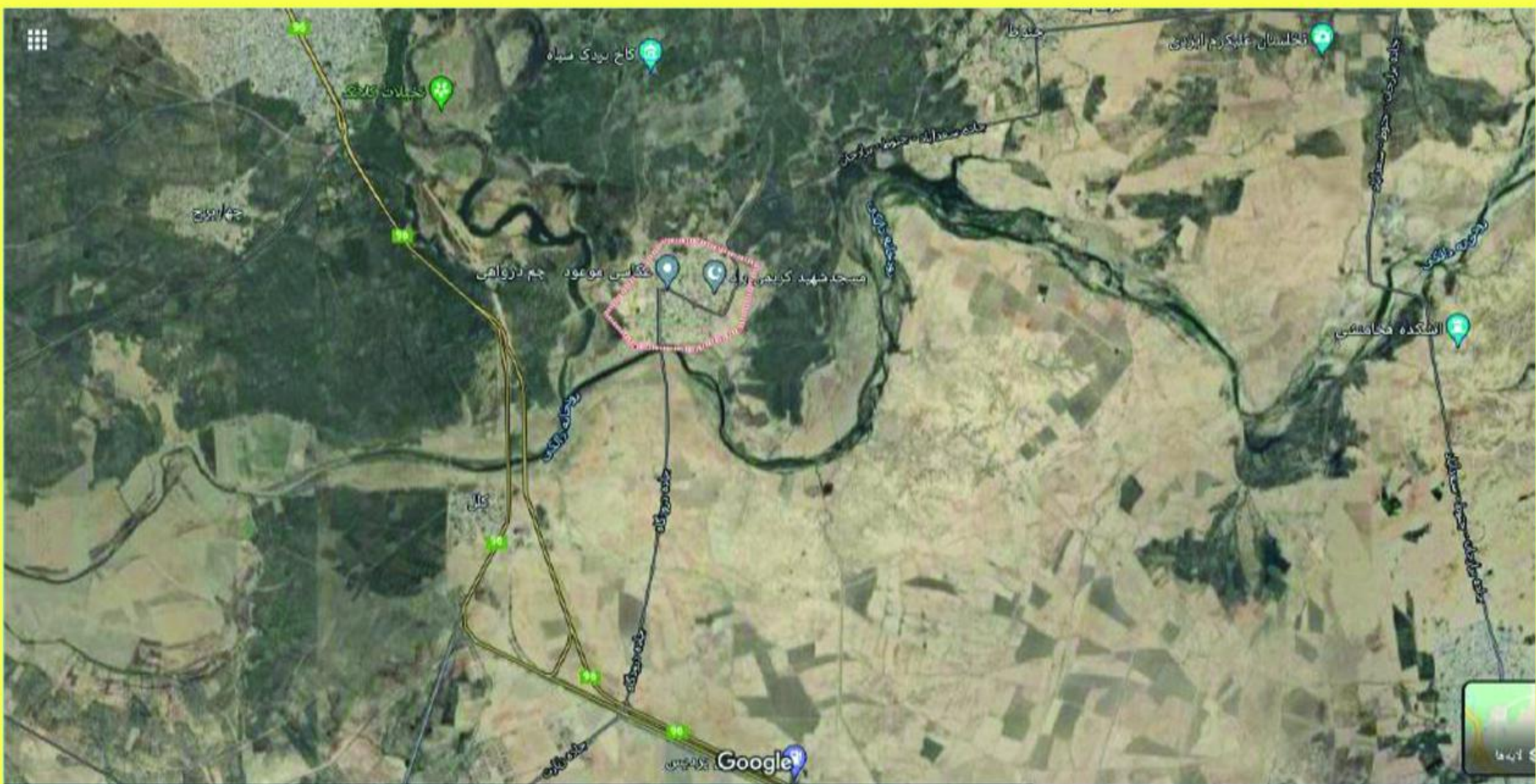


 		عکس پروژه
روستای هدف گردشگری درودگاه		عنوان فرصت سرمایه گذاری
پذیرایی اقامتی خدماتی تفریحی هتل - بوم گردی - سفره خانه سنتی - مجموعه گردشگری - اکو کمپ		نوع تاسیسات گردشگری
استان: بوشهر آدرس: شهرستان دشتستان - بخش سعدآباد - بخش سعد آباد - روستای درودگاه		محل اجرای پروژه
ایجاد: ■ مرمت و تبدیل: ■ توسعه:		نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی: اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی استان بوشهر شماره تلفن: ۰۷۷۳۳۳۲۷۵۶۷ آدرس: بوشهر - انتهای خیابان گمرک - عمارت کازرونی		صاحب فرصت سرمایه گذاری
اشتغال زایی - توسعه گردشگری اکو توریسم - حفاظت از منابع طبیعی و زیست بوم منطقه - توسعه گردشگری پایدار - افزایش مشارکت جامعه محلی		مزایای اجرای پروژه
وجود آثار طبیعی و تاریخی در منطقه		مهمترین جاذبه های منطقه / محدوده اطراف پروژه
خصوصی: ■ دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:		نوع مالکیت
مساحت زمین: ۲۳ هکتار		مساحت پروژه
برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: ■ وسایل ارتباطی: ■ سایر:		تاسیسات زیربنایی موجود
اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: اخذ موافقت اصولی توضیحات: موافقت اصولی ظرف مدت ۲۰ روز قابل دریافت می باشد .		مجوزها و استعلامات اخذ شده

داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره‌برداری ■ خارجی: ❖ سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> - فاینانس <u>امکانپذیر است</u>	نحوه سرمایه‌گذاری
--- میلیارد ریال تسهیلات: وفق ضوابط وزارت خانه میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی با نرخ یارانه دار	حجم سرمایه‌گذاری مورد نیاز
نرخ بازگشت داخلی (IRR) : ۲۰٪ دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP): ۵ سال ارزش حال خالص (NPV): --- میلیارد ریال	IRR/PP/NPV
---٪	درصد میزان پیشرفت فیزیکی
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره‌برداری): ۲ سال ظرفیت اشغال سالانه: ۵۰٪	دوره اجرا/ظرفیت اشغال
	نقشه هوایی :