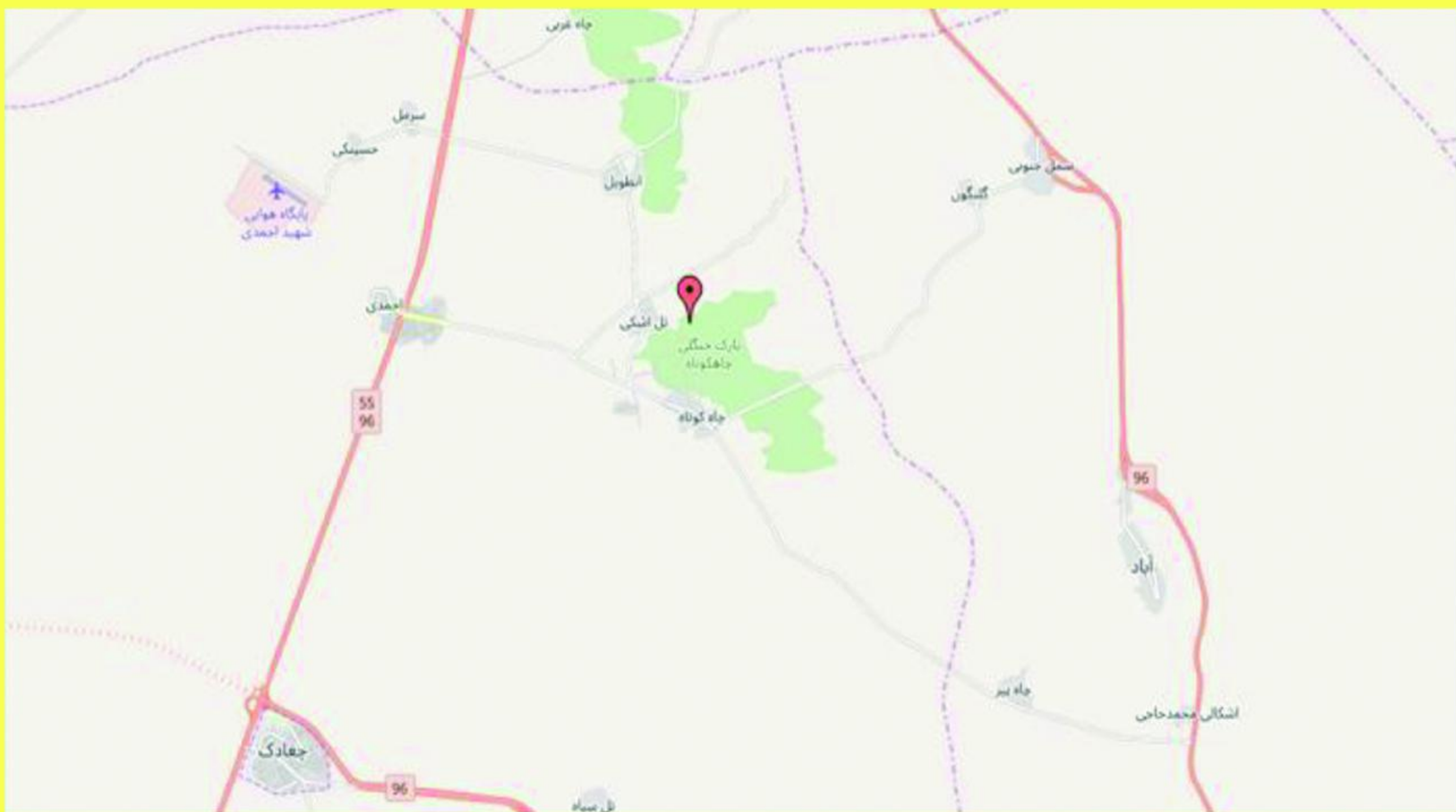


		عکس پروژه
پارک گردشگری چاهکوتاه		عنوان فرصت سرمایه گذاری
پذیرایی اقامتی خدماتی تفریحی هتل - بوم گردی - سفره خانه سنتی - مجموعه گردشگری - اکو کمپ		نوع تاسیسات گردشگری
استان: بوشهر	آدرس: شهرستان بوشهر - روستای چاکوتاه	محل اجرای پروژه
ایجاد: ■	بازسازی: توسعه:	نوع بسته سرمایه گذاری
نام و نام خانوادگی: اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری شماره تلفن: ۰۷۷۳۳۵۵۴۸۴۶ آدرس: بوشهر - خیابان فرودگاه - روبروی درب اصلی فرودگاه		صاحب فرصت سرمایه گذاری
اشتغال زایی - توسعه گردشگری اکو توریسم - حفاظت از منابع طبیعی و زیست بوم منطقه - توسعه گردشگری پایدار - افزایش مشارکت جامعه محلی		مزایای اجرای پروژه
وجود آثار طبیعی و تاریخی در منطقه - نزدیکی به شهر بوشهر و پارک جنگلی چاکوتاه		مهمترین جاذبه های منطقه /محدوده اطراف پروژه
خصوصی:	دولتی: ■ سایر با ذکر نوع:	نوع مالکیت
مساحت زمین: یک هکتار زیربنا: ۷۵۰ متر مربع		مساحت پروژه
برق: ■ آب: ■ راه دسترسی: ■ گاز: وسایل ارتباطی: ■ سایر:	تاسیسات زیربنایی موجود	
اداره آب: شرکت گاز: منابع طبیعی: محیط زیست: شهرداری: جهاد کشاورزی: اخذ موافقت اصولی		مجوزها و استعلامات اخذ شده

توضیحات: موافقت اصولی ظرف مدت ۲۰ روز قابل دریافت می باشد .	
داخلی: ❖ مشارکت ❖ واگذاری و بهره‌برداری ■ خارجی: ❖ سرمایه گذاری مستقیم خارجی (FDI) <u>امکانپذیر است</u> - فاینانس <u>امکانپذیر است</u>	نحوه سرمایه گذاری
۱۰۰۰ میلیارد ریال تسهیلات: وفق ضوابط وزارت خانه میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی با نرخ یارانه دار	حجم سرمایه گذاری مورد نیاز
نرخ بازگشت داخلی (IRR): ۲۰٪ دوره زمانی بازگشت سرمایه (PP): ۵ سال ارزش حال خالص (NPV): ۲۰۰۰ میلیارد ریال	IRR/PP/NPV
ندارد	درصد میزان پیشرفت فیزیکی
طول دوره اجرا (ساخت تا بهره‌برداری): ۵ سال	دوره اجرا/ظرفیت اشغال
	نقشه هوایی :